

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 16/2016/DSST ngày 04/08/2016 của Tòa án nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 45/QĐ-CCTHADS và số: 38/QĐ-CCTHADS cùng ngày 06/10/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 27/02/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 5817009/CT-BTCVALUE ngày 28/06/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá BTCVALUE;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên người có tài sản : Chi cục thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh.

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá là quyền sử dụng đất.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

Quyền sử dụng đất, lô đất có diện tích: 162 m² (Trong đó: Đất ở tại nông thôn 90 m²; Đất trồng cây lâu năm 72 m², nhưng có 6 m² đất thuộc quy hoạch giao thông), thuộc thửa số: 763, tờ bản đồ số: 17 (Bản đồ cũ). Tọa lạc tại: Thôn Quảng Hội 1, xã Vạn Thắng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa đã được UBND huyện Vạn Ninh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AM 458537, số vào sổ cấp GCN: H0 1901 ngày 28/07/2008 cho ông Phạm Văn Sơn và bà Mai Thị Mẹo, đã được chuyển quyền sử dụng ngày 30/12/2009 cho ông Phạm Hữu Đạt và bà Ngô Thị Sương nhận tặng cho theo Hợp đồng chứng thực số 166, quyền số 01 ngày 24/09/2008.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: **232.225.000 đ** (Hai trăm ba mươi hai triệu hai trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 24/10/2017 đến 16 giờ 00 ngày 03/11/2017 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa. Hoặc liên hệ qua số điện thoại 0258 3840 276 để được hướng dẫn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Khánh Hòa (để đăng);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Ngọc Hạnh